

RAPORT PRIVIND ACTIVITATEA ÎNTREPRINDERILOR PUBLICE
AFLATE ÎN SUBORDINEA/ACTIONARIATUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Municipiul Baia Mare are în portofoliul său următoarele întreprinderi publice: S.C. VITAL S.A., S.C. URBIS S.A., S.C. FOTBAL CLUB BAI A MARE S.A și OCOLUL SILVIC MUNICIPAL. Entitățile enumerate anterior, sunt întreprinderi publice, societăți comerciale pe acțiuni sau regii autonome, având ca acționar majoritar Municipiul Baia Mare, astfel:

- La S.C. VITAL S.A., Municipiul Baia Mare deține 87,768 % din totalul acțiunilor;
- La S.C. URBIS S.A., Municipiul Baia Mare deține 97,06% din totalul acțiunilor;
- La S.C. FOTBAL CLUB BAI A MARE S.A., Municipiul Baia Mare deținea 22,19% din totalul acțiunilor, dar, în prezent, s-a dispus intrarea în faliment, conform sentinței civile 1050/22.03.2010 pronunțată de Tribunalul Maramureș în dosar nr. 1230/100/2005;
- OCOLUL SILVIC MUNICIPAL BAI A MARE funcționează ca regie publică locală cu specific exclusiv silvic, fiind o structură proprie de specialitate, similară cu cele ale statului.

S.C. VITAL S.A.

S.C. VITAL S.A. este operatorul regional de servicii publice de alimentare cu apă și canalizare în județul Maramureș. S-a înființat ca societate comercială, în anul 1997, în urma reorganizării R.A.S.P. URBIS R.A. Baia Mare, în baza hotărârii Consiliului Local 131/1997, păstrându-și profilul de activitate: distribuția apei potabile la utilizatori casnici și industriali, colectarea și epurarea apelor uzate menajere și industriale, A fost înființată ca societate comercială pe acțiuni, cu acționar unic – Municipiul Baia Mare, prin Consiliul Local, care avea calitate de Adunare Generală a Acționarilor. Obiectul principal de activitate este captarea, tratarea și distribuția apei, cod CAEN 3600. În 2009, societatea devine operator regional, la sfârșitul anului 2016 operând în 10 orașe, prin agențiile constituite în acest scop: Baia Mare , Baia Sprie, Tautii Magheraus, Seini, Tg Lapus, Cavnic, Viseu, Ulmeni, Sighetu Marmatiei, Somcuta Mare și în 6 localități rurale aflate în apropierea municipiului Baia Mare:Recea , Grosi, Sacalaseeni, Dumbravita, Copalnic, Coas

Capitalul social subscris al societății este de 786.060 lei divizat în 78.606 acțiuni normative în valoare de 10 lei fiecare.

În cursul anului 2016 SC VITAL SA și-a desfășurat activitatea în condiții de rentabilitate economică ,având o cifră de afaceri netă de 63.021.893lei înregistrându- se o creștere de 2.063.499 lei mai mare față de anul 2015,

Veniturile anului 2016 înregistrează o creștere față de 2015 cu 2.239.249 lei. Această creștere este datorată în primul rând majorării tarifului din 01.04.2015 deoarece în cursul anului 2015 au fost două tarife, pe când în anul 2016 a fost doar unul singur majorat.

Cu privire la cheltuieli anul 2016 inregistreaza o crestere fata de 2015 cu suma de 3.210.445 lei.

Asemenea anilor precedenți, în anul 2016 s-a pus accent pe activitatea de exploatare, care a asigurat continuitatea și calitatea serviciilor prestate către locuitorii județului arondați la sistemul de alimentare cu apă potabilă și canalizare.

Din punct de vedere al datoriilor pe termen lung, societatea are contractat un credit BEI în valoarea de 36.602.667 lei, rambursat fiind din fondul IID, și un credit BERD în valoare de 46.000.000 lei, urmând a fi rambursat din anul 2017, dată până la care se plătesc doar comisioane și dobânzi. Ca datorii pe termen scurt, societatea dispune de un credit de 1.200.000 lei, exclusiv pentru nevoile de trezorerie.

Rambursarea ratelor de capital, dobanzilor și comisioanelor se va face conform OUG 198/2005 din Fondul IID constituit cu aceasta destinație din impozitul pe profit, dividendele, redevența plătită de operator către unitățile administrativ teritoriale și surse proprii din repartizarea profitului.

Opinia cu rezerve a auditorilor se referă la următoarele aspecte:

- reflectarea fidelă a creanțelor din clienți facturi de întocmit provenind din servicii aferente lunii decembrie (ultimele zile ale lunii) și care nu au fost trecute pe seama rezultatului reportat.
- înregistrarea creditului BERD la poziția Datorii pe termen scurt și nu la poziția Datorii pe termen lung cum s-a înregistrat, deoarece nu s-a respectat politica tarifară privind ajustarea tarifelor înscrisă în contractul de finanțare

S.C. URBIS S.A.

S.C. URBIS S.A. s-a constituit în baza HCL Baia Mare nr. 210/1997, ca urmare a reorganizării Regiei Autonome de Servicii Publice a Municipiului Mare, ca societate pe acțiuni, iar unicul acționar a fost Municipiul Baia Mare. La data de 2 aprilie 2012 a fost constituită Asociația de Dezvoltare Intercomunitară, de către 18 unități administrative teritoriale situate în proximitatea Municipiului Baia Mare, la o distanță de aproximativ 35 de km, prin modificarea și actualizarea actelor statutare ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, și are ca obiect de activitate dezvoltarea durabilă a Zonei Metropolitane, prin realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal și regional și prin furnizarea în comun a unor servicii de utilități publice, inclusiv serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate. Pentru realizarea obiectivului privind furnizarea în comun a serviciului de transport public local, urmare a HCL Baia Mare nr. 407/2013, HCL Tăuții Măgherauș nr. 197/2013, HCL Dumbrăvița nr. 24/2013, HCL Groși nr. 27/2013, HCL Recea nr. 45/2013 și HCL Săcălășeni nr. 42/2013, precum și a Hotărârii AGA nr. 2/06.12.2013, operatorul S.C. URBIS S.A. a devenit operator regional de transport, unitățile administrativ teritoriale menționate mai sus devenind coacționari, prin participarea la majorarea capitalului social.

S.C. URBIS S.A. este operatorul regional de transport care prestează serviciul de transport public local de persoane, prin curse regulate la nivelul a șapte unități administrativ teritoriale din Zona Metropolitană Baia Mare - Municipiul Baia Mare, Orașele Baia Sprie și

Tăuții Măgherauș și Comunele Dumbrăvița, Groși, Recea și Săcălășeni. Serviciul de transport public de călători, la nivelul unei zone metropolitane, este, potrivit prevederilor art. 4 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 92/2007, serviciu de transport public local. Serviciul de transport de călători la nivelul zonei metropolitane este un serviciu public integrat, fiind un serviciu interconectat într-o zonă geografică determinată, cu un serviciu unic de informații, un regim unic de taxare a biletelor și un orar unic de transport.

Din punct de vedere al performanței societății, cifra de afaceri din anul 2016 este de 30.943.094 lei, mai mică decât anul precedent cu 1.98%, veniturile totale în valoare de 32.322.925 iar cheltuielile totale de 31.859.462 lei. Cheltuielile financiare sunt compuse, în mare parte, din dobânda la cele două leasing-uri pentru 20 autobuze și 8 troleibuze, și din diferențele de curs valutar. Comparând veniturile cu cheltuielile, rezultă un profit brut de 463.463 lei, repartizat astfel: 1.949.463 lei profit din exploatare și 1.486.000 lei pierdere din activitatea financiară, aceasta din urmă fiind cauzată de dobânda la cele două leasing-uri și de diferențele nefavorabile de curs valutar aferente.

Datoriile pe termen lung ale societății au valoarea de 5.132.444 lei, fiind reprezentate de ratele de capital aferente contractului de leasing, cu scadențe începând din anul 2018 și urmând a fi achitate din subvențiile de exploatare, ca urmare a Hotărârii Consiliului Local.

Datoriile pe termen scurt au valoarea de 11.499.198 lei.

Opinia cu rezerve a auditorilor se referă la recunoașterea veniturilor din subvenții, astfel ca, veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri în suma de 15.951.917 lei reprezintă o componentă importantă a veniturilor din exploatare a societății, influențând profitabilitatea acesteia. Veniturile din subvenții sunt recunoscute în drept venituri ale perioadelor corespunzătoare cheltuielilor aferente pe care aceste subvenții urmează să le compenseze.

OCOLUL SILVIC MUNICIPAL Baia Mare

OCOLUL SILVIC MUNICIPAL Baia Mare, ca regie publică locală, funcționează în baza următoarelor reglementări: Legea nr. 46 / 2008 – Codul Silvic, Legea nr. 427/2001 (U.G. 59/2000) – Statutul personalului silvic, Ordinul M.A.P.D.R. nr.196/2006 – Instrucțiunile privind avizarea și autorizarea funcționării ocoalelor silvice..., HCL nr.550/2004 – Înființarea Ocolului Silvic Municipal Baia Mare, Autorizația de funcționare nr.10 / 2009 emisă de Ministerul Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale, Certificatul de înregistrare fiscală CUI 17432100/2005, J24/567/2005, Certificare FSC:SA-FM/COC-001912.UK.

Conform Regulamentului de organizare și funcționare, aprobat de consiliul local prin H.C.L. nr.550 / 2004 „Ocolul Silvic Municipal Baia Mare este structură proprie de specialitate, similară cu cele ale statului, care funcționează pentru a realiza gospodărirea silvică și gestionarea durabilă a pădurilor și altor terenuri cu vegetație forestieră din proprietatea municipiului Baia Mare, pe baza amenajamentelor silvice, a amenajamentelor silvo – pastorale și a normelor tehnice specifice”.

Activitatea tehnico-economică a regiei evoluează pozitiv în anul 2016, din punct de vedere al raportului program/realizări 2016.

În anul 2016 s-a valorificat din fondul forestier al municipiului un volum de 20.170mc , ceea ce reprezintă 57% din posibilitatea pădurilor, realizându-se o creștere a pretului mediu de vânzare/metru cub față de anul precedent cu 38.5%


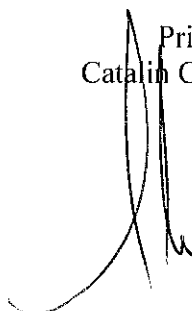
În pădurile din vecinătatea Municipiului Baia Mare, de la Valea Borcutului până în Valea Sfântu Ioan a fost constituită, prin lege, aria protejată Natura 2000 nr.ROSCI 0003 pe suprafață de 2018 ha, pentru care ocolul silvic a fost desemnat custode. În anul 2015 a fost aprobat prin Ordinul Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 463 din 18.03.2015 – Planul de Management al sitului Natura 2000 ROSCI0003 Arboretele de castan comestibil de la Baia Mare și al ariei naturale protejate de interes național 2581.

Investițiile realizate au fost finanțate din surse proprii, iar cifra de afaceri pe anul 2016 s-a realizat din valorificarea de lemn, din prestări de servicii de administrare a pădurilor altor proprietari, din alte resurse ale pădurii. Regia a înregistrat un profit brut de 414468 lei și nu are înregistrate întârzieri la plata obligațiilor față de bugetul general consolidate al statului, bugetele locale sau alți creditori.

S.C. FOTBAL CLUB BAIA MARE S.A

S.C. FOTBAL CLUB BAIA MARE S.A. este o societate pe acțiuni de tip închis cu certificat de înregistrare emis la data de 19.12.2001, cu activitatea principală, conform codificării (Ordin 601/2002) Rev. Caen (1) 9262 - Alte activități sportive. În prezent, starea firmei este: faliment, reorganizare - alte moduri, deschidere procedură cf. Legii nr. 64/1995 republicată, insolvență, este sub incidența Legii nr. 85/2006. Intrarea în faliment s-a dispus prin Sentința Civilă 1050/22.03.2010 pronunțată de Tribunalul Maramureș, în dosarul 1230/100/2005 (nr. 2624/2005 în dosarul vechi).

Primar,
Catalin Chereches



Director economic
Pop Carmen

